Пояснительная записка
к проекту постановления Администрации городского округа Похвистнево Самарской «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала», утвержденного постановлением Администрации городского округа Похвистнево Самарской области от 30.11.2022 № 1364»

1.Наименование проекта нормативно правового акта: постановление Администрации городского округа Похвистнево «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала», утвержденного постановлением Администрации городского округа Похвистнево Самарской области от 30.11.2022 № 1364».

2. Разработчиком проекта НПА является: отдел архитектуры и градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ».

3. Правовым основанием для разработки нормативно-правового акта является «Федеральный закон от 04.08.2026 N 284-ФЗ "О временных ограничительных мерах в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания».

- Приказ Минюста России от 18.08.2026 N 215 "О применении временных ограничительных мер в отношении лиц, находящихся за пределами Российской Федерации и уклоняющихся от исполнения наказания" (вместе с "Порядком принятия решения о применении и об отмене временных ограничительных мер в отношении лица, находящегося за пределами Российской Федерации и уклоняющегося от исполнения наказания", "Порядком ведения списка лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, и размещения содержащихся в нем сведений на официальном сайте Министерства юстиции Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет")

4. Состояние законодательства в данной сфере регулирования:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Постановление Правительства РФ от 18.08.2011 N 686 "Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала";
- Приказ Минстроя России от 08.06.2021 N 362/пр "Об утверждении формы документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж

фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствие с жилищным законодательством Российской Федерации".

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства МКУ «УГЖКХ» **С.Ю. Глебова**